



**JUNTAMENT  
ALCALALÍ**

**MODEL DE CERTIFICAT DE CONFORMITAT D'OBRA PER A LA DECLARACIÓ DE LA PRIMERA OCUPACIÓ I SUCCESSIVA D'HABITATGES**  
**MODELO DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRA PARA LA DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS**

**ANNEX II  
ANEXO II**

**A DADES DE L'EDIFICACIÓ**  
**DATOS DE LA EDIFICACIÓN**

NOM EDIFICI / NOMBRE EDIFICIO			DNI / CIF	
ADREÇA / DIRECCIÓ	CP	LOCALITAT / LOCALIDAD	PROVÍNCIA / PROVINCIA	

**B DADES FACULTATIUS**  
**DATOS FACULTATIVOS**

COGNOMS / APELLIDOS - 1	NOM / NOMBRE	DNI	COM A / EN CALIDAD DE (*)
COGNOMS / APELLIDOS - 2	NOM / NOMBRE	DNI	COM A / EN CALIDAD DE (*)
COGNOMS / APELLIDOS - 3	NOM / NOMBRE	DNI	COM A / EN CALIDAD DE (*)
DATA DE FINALITZACIÓ DE LES OBRES FECHA DE FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS	PROMOTOR	CIF	NÚM. EXPEDIENT / Nº EXPEDIENTE

(\*) Director/a d'Obra - Director/a Execució Material - Arquitecta/ - Arquitecta/o Tècnica/o  
(\*) Director/a de Obra - Director/a Ejecución Material - Arquitecta/ - Arquitecta/o Técnica/o

**C CERTIFICACIÓ**  
**CERTIFICADO**

El/La tècnic/a o tècnics/as que suscriben, cuyos datos se indican, CERTIFICA/N:  
El/la tècnic/a o tècnics/as que subscriuen, les dades del qual s'indiquen, CERTIFICA/N:

1.- Que en la data indicada han finalitzat les obres realitzades en l'edifici/habitatge a dalt referenciat per encàrrec del promotor, a l'empara de la llicència, declaració responsable o ordre d'execució amb número d'expedient assenyalat, ajustant-se a les condicions exigibles per a l'ús al qual es destina / Que en la fecha indicada han finalizado las obras realizadas en el edificio/vivienda arriba referenciado por encargo del promotor, al amparo de la licencia, declaración responsable u orden de ejecución con número de expediente señalado, ajustándose a las condiciones exigibles para el uso al que se destina.

2. Que (marcar una de les dues opcions) / Que (marcar una de las dos opciones):

declara/en de manera expressa que les obres referenciades es troben acabades de conformitat amb el projecte autoritzat per la llicència d'obres i les seues modificacions aprovades, conforme a la legislació d'ordenació de l'edificació / declara/n de forma expresa que las obras referenciadas se encuentran terminadas de conformidad con el proyecto autorizado por la licencia de obras y sus modificaciones aprobadas, conforme a la legislación de ordenación de la edificación.

es tracta d'un habitatge o edifici construït o amb llicència d'obres sol·licitada fa més de 50 anys, fent-se constar que l'edificació disposa de bon estat i deguda conservació adequant-se a les condicions legals exigibles de seguretat, salubritat, accessibilitat i adorn / se trata de una vivienda o edificio construido o con licencia de obras solicitada hace más de 50 años, haciéndose constar que la edificación dispone de buen estado y debida conservación adecuándose a las condiciones legales exigibles de seguridad, salubridad, accesibilidad y ornato

3. Que (marcar l'opció o opcions que procedisca) / Que (marcar la opción u opciones que proceda):

s'han finalitzat les obres d'urbanització segons projecte aprovat i d'acord amb la llicència atorgada, i s'adjunta certificat que així ho acredita / se han finalizado las obras de urbanización según proyecto aprobado y de acuerdo con la licencia otorgada, y se adjunta certificado que así lo acredita

s'ha realitzat la connexió a la xarxa municipal de clavegueram o d'evacuació i tractament d'aigües residuals / se ha realizado la conexión a la red municipal de alcantarillado o de evacuación y tratamiento de aguas residuales

disposa de sistema de depuració integral d'aigües residuals, si manquen de connexió a la xarxa de clavegueram, de conformitat amb el planejament urbanístic / dispone de sistema de depuración integral de aguas residuales, si carecen de conexión a la red de alcantarillado, de conformidad con el planeamiento urbanístico

4. Que s'ha comprovat sobre l'obra executada el compliment de totes les condicions espacials, de salubritat, de dotacions, de seguretat o qualsevol altra que siga necessària per a assegurar l'adequada execució de l'obra conforme al projecte definitiu autoritzat en els termes de la normativa sobre habitabilitat, disseny i qualitat de l'edificació aplicable / Que se ha comprobado sobre la obra ejecutada el cumplimiento de todas las condiciones espaciales, de salubridad, de dotaciones, de seguridad o cualquier otra que sea necesaria para asegurar la adecuada ejecución de la obra conforme al proyecto definitivo autorizado en los términos de la normativa sobre habitabilidad, diseño y calidad de la edificación aplicable

CHAP - IAC  
DIN - A4



**JUNTAMENT  
ALCALALÍ**

**MODEL DE CERTIFICAT DE CONFORMITAT D'OBRA PER A LA DECLARACIÓ DE LA PRIMERA OCUPACIÓ I SUCCESSIVA D'HABITATGES**

**MODELO DE CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE OBRA PARA LA DECLARACIÓN DE LA PRIMERA OCUPACIÓN Y SUCESIVA DE VIVIENDAS**

**ANNEX II  
ANEXO II**

**C CERTIFICACIÓ (cont.)  
CERTIFICADO (cont.)**

S'adjunta al present certificat, com a part d'aquest, els següents annexos (indicar el que procedisca)  
Se adjunta al presente certificado, como parte de este, los siguientes anexos (indicar lo que proceda)

Habitatge unifamiliar  
*Vivienda unifamiliar*

Fitxa compliment condicions habitabilitat de l'habitatge  
*Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de la vivienda*

- FITXA 2.1 - habitatges anteriors al 23/09/89  
*FICHA 2.1 - viviendas anteriores al 23/09/89*
- FITXA 2.2 - habitatges entre el 23/09/89 i el 6/04/2010  
*FICHA 2.2 - viviendas entre el 23/09/89 y el 6/04/2010*
- FITXA 2.3 - habitatges posteriors al 6/04/2010  
*FICHA 2.3 - viviendas posteriores al 6/04/2010*

Habitatge plurifamiliar  
*Vivienda plurifamiliar*

FITXA 0 - Llistat d'identificació d'habitatges de l'edifici  
*FICHA 0 - Listado de identificación de viviendas del edificio*

Fitxa compliment condicions habitabilitat de l'habitatge  
*Ficha cumplimiento condiciones habitabilidad de la vivienda*

- FITXA 1.1 - edificis anteriors al 23/09/89  
*FICHA 1.1 - edificios anteriores al 23/09/89*
- FITXA 1.2 - edificis entre el 23/09/89 i el 6/04/2010  
*FICHA 1.2 - edificios entre el 23/09/89 y el 6/04/2010*
- FITXA 1.3 - edificis posteriors al 6/04/2010  
*FICHA 1.3 - edificios posteriores al 6/04/2010*

Fitxa de compliment condicions habitabilitat dels habitatges (una per cada habitatge de l'edifici)  
*Ficha de cumplimiento condiciones habitabilidad de las viviendas (una por cada vivienda del edificio)*

- FITXA 2.1 - habitatges anteriors al 23/09/89  
*FICHA 2.1 - viviendas anteriores al 23/09/89*
- FITXA 2.2 - habitatges entre el 23/09/89 i el 6/04/2010  
*FICHA 2.2 - viviendas entre el 23/09/89 y el 6/04/2010*
- FITXA 2.3 - habitatges posteriors al 6/04/2010  
*FICHA 2.3 - viviendas posteriores al 6/04/2010*

I, per deixar-ne constància i tinga els efectes oportuns, en nom de l'obtenció de la corresponent ocupació s'expedeix el present certificat en  
Y, para que conste y surta los efectos oportunos, en aras de la obtención de la correspondiente ocupación se expide el presente certificado en

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_  
La persona sol·licitant o el seu representant legal / La persona solicitante o su representante legal

Firma: \_\_\_\_\_

CHAP - IAC

DIN - A4